

Ensemble, Maurepas **Avance !**

ENGAGÉS POUR RENFORCER L'IDENTITÉ DU HAMEAU DE VILLENEUVE, DU PARC AUX LOUPS ET DES MOUSSEAUX



**Chères Maurepasiennes,
Chers Maurepasiens,**

Le 23 janvier, lors de la réunion de quartier au Parc des Sports du Bout des Clos, je vous ai présenté, avec mon équipe, des engagements clairs et un plan d'actions concret pour mieux encadrer et maîtriser l'évolution du hameau et de ses environs.

Cette année, j'organiserai des ateliers de travail avec l'ensemble des habitants volontaires. Ces temps d'échange se tiendront en présence de François LIET, adjoint et habitant de Villeneuve, afin de faire évoluer nos règles d'aménagement dans un esprit de concertation. Nous nous appuierons sur des outils réglementaires et opérationnels permettant de préserver et de renforcer l'identité du quartier. Les orientations retenues auront vocation à être intégrées au futur Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Saint-Quentin-en-Yvelines, dont l'adoption est prévue en 2028.

Nos propositions :

- 1 Profiter de la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) pour créer une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielle** visant à préserver l'identité de « hameau », en renforçant les exigences architecturales, urbaines et paysagères afin de garantir une intégration harmonieuse au tissu existant.
 - 2 Étudier, en lien avec les riverains de la rue du Bois d'Acacias et la RD13 aux Mousseaux,** une meilleure organisation du stationnement et la réduction de la vitesse.
 - 3 Favoriser** les mobilités douces, les circulations piétonnes et les transports en commun (ligne 5327 par le hameau en étude par Île-de-France Mobilités).
 - 4 Valoriser les protections environnementales,** les milieux naturels et agricoles, les continuités écologiques et encourager les aménagements favorables à la biodiversité.
-  **L'objectif est de travailler ensemble à l'amélioration de votre cadre de vie, en élaborant des solutions concrètes pour préserver et renforcer la qualité de ce secteur de Maurepas auquel nous sommes tous attachés.**

Grégory GARESTIER

VOTRE MAIRE

4

ENGAGEMENTS



POUR LE HAMEAU DE VILLENEUVE, LE PARC AUX LOUPS ET LES MOUSSEAUX

