



Notre projet pour Maurepas

Grégory GARESTIER

VOTRE MAIRE

Ensemble, Maurepas
Avance !



SOMMAIRE

- 3** **ÉDITORIAL**
DE GREGORY GARESTIER, VOTRE MAIRE

- 4** **PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE MUNICIPALE**
L'EXPÉRIENCE ASSOCIÉE À DE NOUVELLES PERSONNALITÉS

- 6** **UNE VILLE ACCUEILLANTE ET SOLIDAIRE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS**
ENFANCE, JEUNESSE, SPORT, CULTURE, SENIORS, SANTÉ, HANDICAP, VIE ASSOCIATIVE

- 9** **UN CADRE DE VIE PRÉSERVÉ ET UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE ENGAGÉE**
ENVIRONNEMENT, ESPACES VERTS, PROPRETÉ, MOBILITÉS, BIEN-ÊTRE ANIMAL

- 11** **UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE POUR LA TRANQUILLITÉ AU QUOTIDIEN**
SÉCURITÉ, PRÉVENTION, CITOYENNETÉ

- 12** **UNE VILLE PROSPÈRE, DYNAMIQUE ET BIEN GÉRÉE**
FINANCES, MODERNISATION DE LA VILLE, DÉMOCRATIE LOCALE, ÉCONOMIE

- 14** **MAUREPAS AVANCE ET SE MODERNISE**
14 ACTIONS PRIORITAIRES POUR L'AVENIR

- 15** **MAUREPAS DANS L'INTERCOMMUNALITÉ**
SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES AGIT POUR NOTRE VILLE



Garestier2026.fr



contact@garestier2026.fr



ÉDITORIAL

Grégory **GARESTIER**

VOTRE MAIRE

**Chères Maurepasiennes,
Chers Maurepasien,**

Depuis près de douze ans, vous m'avez accordé votre confiance pour faire avancer Maurepas.

Avec une équipe d'élus à la fois expérimentée et profondément ancrée dans notre ville, **nous avons agi sans relâche** pour moderniser la commune, améliorer votre quotidien et préserver ce qui fait l'identité de Maurepas.

Notre travail a d'ailleurs été récompensé par près de 10 distinctions nationales, régionales et départementales, qui viennent saluer la qualité de notre gestion, notre investissement pour le cadre de vie et la pertinence des projets conduits au service des Maurepasien.

Aujourd'hui, à l'heure de vous présenter notre nouveau projet pour les années à venir, je le fais avec la même conviction : celle que l'action locale, pragmatique, guidée par le bon sens et le souci de l'intérêt général, reste la meilleure réponse aux défis de notre époque.

Dans un monde de plus en plus incertain, marqué par des tensions et changements rapides, Maurepas doit continuer d'avancer. **Ce projet est le fruit d'un travail collectif**, nourri de vos retours, de vos attentes, de nos échanges sur le terrain, et de notre volonté constante de garantir une ville agréable, responsable et ambitieuse.

Aussi, **nous avons fait le choix d'un projet réaliste, raisonnable et pleinement financé**. Pas de propositions démagogiques ou intenables, mais des engagements crédibles, utiles, et compatibles avec une gestion rigoureuse des finances communales.

« Ce projet est le fruit de nos rencontres, d'un travail d'équipe et de notre expérience de terrain. »

Vous y retrouverez des priorités fortes pour toutes les générations :

- ✓ Une ville toujours plus accueillante, solidaire et attentive à chacun ;
- ✓ Un cadre de vie préservé, durable et valorisé ;
- ✓ Une sécurité renforcée pour veiller à la tranquillité de tous ;
- ✓ Une gestion financière rigoureuse, au service de l'investissement et de l'avenir.

Notre équipe s'engage avec sincérité, loyauté et proximité. Nous voulons poursuivre une dynamique solide, avec des résultats visibles, des valeurs affirmées, et la volonté de servir Maurepas avec efficacité.

À vos côtés, nous resterons toujours présents et à l'écoute, portés par une équipe unie, renouvelée et tournée vers l'action, pour que Maurepas reste fidèle à son histoire et confiante dans son avenir.

Maurepas avance, avec vous !

Maurepas Avance, avec vous !

UNE ÉQUIPE EXPÉRIMENTÉE ET RENOUVELÉE POUR CONTINUER D'AVANCER ENSEMBLE



Grégory GARESTIER

43 ans - Maire
Chargé de communication
Haute-Futaie

Agglomération SQY



Myriam DEBUQUOIS

55 ans - 1^{ère} adjointe
Enseignante
Louveries

Agglomération SQY



Laurent BURÇON

52 ans - Adjoint au Maire
Cadre dans les services
postaux de proximité
Haute-Futaie

Agglomération SQY



Pascale DENIS

51 ans - Adjointe au Maire
Assistante de direction
Malmédonne

Agglomération SQY



Emmanuel DUTAT

56 ans - Adjoint au Maire
Masseur-kinésithérapeute
Marnière

Agglomération SQY



Véronique MILLOT

37 ans - Adjointe au Maire
Responsable qualité
40 Arpents

Agglomération SQY



François LIET

65 ans - Adjoint au Maire
Retraité - Cadre d'entreprise
Villeneuve

Agglomération SQY



Lucia BERNY

44 ans - Conseillère municipale
Manager Grands Comptes
Marnière

Agglomération SQY



Christophe JOURNÉ

54 ans - Conseiller municipal
Sapeur-pompier professionnel
Marnière

Agglomération SQY



**Caroline LAMOUREUX
ROUSSELLE**

63 ans
Conseillère municipale
Cadre dans le secteur
bancaire
Malmédonne



Rémy LEMATTRE

55 ans - Conseiller municipal
Formateur
Centre-ville



**Mary-Line
SANTESTEBAN**

51 ans
Professeur des écoles
Malmédonne



Aurélien AGESTA HETZEL

49 ans - Conseiller municipal
Responsable national
Grands Comptes
Bois de Maurepas



Patricia PULICE

68 ans - Retraîtée
Cadre dans l'audiovisuel
Bénévole Croix-Rouge
Village



Jean-Michel LIGNIER

71 ans - Conseiller municipal
Retraité - Médiateur
Haute-Futaie



Rose NUISSIER

58 ans
Chef Projets Achats
Agiot



Éric NAUDIN

53 ans - Adjoint au Maire
Responsable informatique
Louveries



Céline GNABA

50 ans
Clerc de Notaire
Bessières



Olivier CLOUX

51 ans - Conseiller municipal
Responsable en sécurité
informatique
Bois de Maurepas



Danielle LE BORGNE

76 ans - Retraîtée
de la fonction publique
Membre du Conseil des Aînés
Seuil de Maurepas

UNE ÉQUIPE EXPÉRIMENTÉE ET RENOUVELÉE POUR CONTINUER D'AVANCER ENSEMBLE



David DE MIRANDA
39 ans
Cadre dans le secteur
de l'énergie
Malmedonne



Gaëlle CHAMPEIL
52 ans
Ingénieure de recherche
Louveries



Adrien STEINEUR
39 ans
Cadre dans le sport
scolaire (UNSS)
Bois de Maurepas



Monia DA CONCEICAO
44 ans
Assistante administrative
Membre Amicale de locataires
Friches



Maxime LECQUYER
24 ans
Étudiant en ingénierie
d'affaires
Village



Stéphanie SPADA
47 ans
Psychologue Éducation
Nationale
Seuil de Maurepas



Nicolas GENEVOIS
51 ans
Conseiller municipal
Adjoint de direction
Agiot



Anaëlle BELLUT
20 ans
Étudiante en école
de commerce
Marnière



Rassem SAGOMBAYE
30 ans
Analyste comptable
Contrôleur de gestion
Centre-ville



Bérénice RIBOT LAHDEB
35 ans - Conseillère municipale
Chargée de marketing
Bessières



Julien PAUCTON
34 ans - Notaire
Vice-président AS
Maurepas Football
40 Arpents



Truda FAURE
82 ans
Présidente de l'association
Ateliers du Mercantour
Agiot



Serge BOUTTIER
70 ans - Conseiller municipal
Retraité - Conducteur de car
Village



Valérie VINET
57 ans
Responsable
Ressources Humaines
Bessières



Éric PERRIER
60 ans
Docteur en médecine
vétérinaire
Marnière



» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



4

ÉDUCATEURS SPORTIFS ET INTERVENANTE MUSICALE

dédiés aux écoles et activités municipales



44

NOUVEAUX BERCEAUX

en crèches collectives



291

PERMIS, BAF A ET DÉPARTS EN VACANCES FINANCÉS

pour des jeunes de 17 à 25 ans



7

AGENTS MUNICIPAUX DÉDIÉS À LA JEUNESSE

pour répondre aux attentes et accompagner au quotidien



Familles et jeunesse au cœur de nos actions

UNE VILLE ACCUEILLANTE ET SOLIDAIRE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS

AXE 1 : DÉVELOPPER LES SERVICES POUR LES FAMILLES

Organiser les Assises de l'Enfance et de la Jeunesse : réunir tous les acteurs concernés (enseignants, parents, jeunes, agents, ...) pour réfléchir à l'évolution des services au regard des nouveaux besoins.

Créer une École d'éveil à la Culture, sur le modèle de l'École des Sports, proposant aux enfants des ateliers artistiques et culturels variés, en lien avec des partenaires (professionnels, associations).

Renforcer les aides financières aux écoles pour leurs projets de classes découvertes et **garantir une ATSEM par classe**.

Améliorer les moyens de transport pour les enfants (navette, pédibus, vélobus, ...) pour faciliter leurs déplacements entre certaines écoles et les structures municipales.

Rénover la crèche Françoise Dolto à l'Agiot et créer des berceaux supplémentaires pour accueillir davantage d'enfants.

AXE 2 : AIDER LES JEUNES À RÉUSSIR ET S'ÉPANOUIR

Instaurer un concours d'éloquence pour encourager l'expression et l'engagement des jeunes en faveur de la langue française.

Lancer un événement festif destiné aux jeunes avec des animations, des ateliers, des concerts, ... **et reconduire le Maurepas Gaming Show** pour les passionnés de jeux vidéos.

Multiplier les activités et sorties dans les centres de loisirs et les structures dédiées à la jeunesse et **étendre les avantages de la Cartes Jeunes**.

Développer l'accompagnement des jeunes grâce aux 7 agents municipaux dédiés : emploi, alternance, stage, logement, santé, loisirs, prévention, réussite scolaire, ...

Réfléchir à créer une permanence jeunesse en dehors des structures habituelles.

Livrer la résidence pour des jeunes de 18 à 30 ans (apprentis, stagiaires et actifs) à revenus modestes dans l'écoquartier des 40 Arpents, en remplacement d'un ancien hôtel Formule 1.



» SYLVIE, MAMAN INVESTIE

Parent d'élève élue à l'école de la Marnière, je suis heureuse que Maurepas propose de vrais services aux familles. La grande amplitude horaire des structures municipales, notamment pour la petite enfance et les centres de loisirs, ainsi que la possibilité d'annuler une inscription la veille, facilitent le quotidien. Je me réjouis aussi des nouvelles places en crèche et de la présence d'une ATSEM dans chaque classe maternelle, ce qui n'est pas le cas partout. Les agents, dynamiques et créatifs, contribuent pleinement à l'épanouissement des enfants. Enfin, la reconstruction du centre de loisirs primaire confirme que la rénovation des équipements reste une priorité municipale.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



11

SÉANCES DE PAPOTAGE

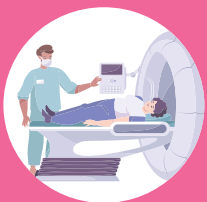
par an portées par un membre du Conseil des Aînés



1 116 668 €

BUDGET 2025 DU CCAS

pour protéger et soutenir les plus fragiles



3

APPAREILS D'IMAGERIE

de haute technologie au centre médical des Pyramides (1 scanner et 2 IRM)



21 000 €

AIDES À L'INSTALLATION

pour de nouveaux médecins généralistes libéraux



Résidence services seniors La Quartefeuille

UNE VILLE ACCUEILLANTE ET SOLIDAIRE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS

AXE 3 : FAVORISER LE BIEN-ÊTRE DES SENIORS

Adhérer au réseau « Ville Amie des Aînés » pour renforcer notre politique en faveur du bien-vieillir, valoriser la place des seniors dans la vie locale et développer des actions adaptées à leurs besoins.

Ouvrir une résidence adaptée pour les personnes âgées autonomes à revenus modestes.

Encourager les activités intergénérationnelles entre jeunes et seniors (mentorat, ateliers partagés, événements ludiques).

Développer de nouvelles activités grâce au passeport seniors (soirée à thème, taxi danseur, ...).

Renforcer le programme de la Semaine bleue : sensibilisation aux arnaques, prévention numérique, repair cafés, séances sportives, ...

Mettre à disposition un lieu municipal rafraîchi pour accueillir des habitants sensibles aux épisodes de canicule.

AXE 4 : RENFORCER L'ACCÈS AUX SOINS ET AUX SERVICES DE SANTÉ

Ouvrir en 2027 un centre de santé privé, secteur 1, sans dépassement d'honoraires, réunissant médecins généralistes et spécialistes déjà recrutés par le porteur de projet. Implanté sur un terrain municipal de 2500m² à l'Agiot, loué par la Ville (recette), ce centre n'aura aucun coût pour les finances locales. À l'inverse d'un centre de santé municipal hypothétique, long à mettre en place, très onéreux et sans médecins identifiés, **notre projet est concret, engagé et crédible.**

Poursuivre notre plan d'attractivité médicale ambitieux : aides à l'installation, bourses d'études, communication.

Organiser, pour les aidants, des temps d'échange, d'information et de répit, animés par des professionnels et associations.

Mettre en place des actions de prévention sur des sujets de santé publique : nutrition, activité physique, maladies chroniques, ...

Continuer la mise en place de défibrillateurs automatisés externes dans les équipements et l'espace public de la ville.



» YVETTE, SENIOR ÉPANOUIE

Présidente de l'association du Club des Cheveux d'Argent, membre du Conseil des Aînés et à l'initiative des séances de papotage, je constate que de nombreuses actions sont proposées et que nous sommes réellement écoutés. Cela témoigne l'attachement de Monsieur le Maire à tous les seniors et de favoriser le bien-vieillir à Maurepas. La création d'un centre de santé constitue une réelle opportunité face au manque de médecins généralistes et spécialistes. L'installation d'une deuxième IRM au centre médical des Pyramides est aussi une excellente nouvelle pour améliorer la prise en charge médicale des Maurepasiens.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



6

AIRES DE JEUX INCLUSIVES

pour les enfants porteurs de handicap



9

ÉDITIONS DE LA SEMAINE DU HANDICAP

pour sensibiliser le public



+ 30%

ENVELOPPE DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

depuis 2014



0 €

FACTURÉ

aux associations et écoles pour la location de la Salle des Fêtes entre avril et septembre



Aire de jeux inclusive

UNE VILLE ACCUEILLANTE ET SOLIDAIRE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS

AXE 5 : PROMOUVOIR L'INCLUSION ET L'AUTONOMIE DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Poursuivre les aménagements nécessaires pour garantir l'accessibilité des bâtiments et espaces publics (places de stationnement, signalétiques, mobiliers urbains, bandes podotactiles, aires de jeux adaptées, ascenseurs, ...).

Maintenir la classe UEEA (Unité d'Enseignement en Élémentaire Autisme), ouverte à la rentrée 2025 dans le groupe scolaire des Friches, pour offrir un environnement éducatif adapté aux besoins spécifiques des enfants porteurs du spectre autistique.

AXE 6 : VALORISER ET SOUTENIR LA VIE ASSOCIATIVE LOCALE

Créer le Portail en ligne des Associations : annuaire, actualités, agenda, formations en ligne et recrutement de bénévoles grâce à l'Académie du bénévolat.

Garantir un soutien actif aux associations culturelles, sportives et sociales : subventions, mise à disposition de salles et de matériel, et accompagnement renforcé en cas de besoin exceptionnel ou d'urgence.

Proposer un support de communication dédié et régulier pour permettre aux associations de mieux faire connaître leurs activités auprès des Maurepasiens et renforcer les liens entre elles.

Organiser la Fête des Associations, un rendez-vous fédérateur pour valoriser la vie associative, les bénévoles et leurs activités.

Étendre l'exonération des frais de location de la Salle des Fêtes à l'ensemble de l'année pour les associations et coopératives scolaires et poursuivre la rénovation des locaux associatifs.

Moderniser le Forum des Associations avec les acteurs locaux pour en faire un temps fort encore plus attractif et participatif.



» YANNICK, BÉNÉVOLE HEUREUX

Bénévole très investi et passionné de jeux de société, je me réjouis du soutien concret apporté par la Ville aux associations. Le prêt de salles et de matériel, l'accompagnement en matière de communication pour nos événements, ainsi que la mise à disposition gracieuse de la salle des Fêtes, dans le cadre d'un partenariat avec la collectivité, constituent un véritable coup de pouce. Ces moyens nous permettent de proposer des animations accessibles à toutes les familles. Je salue l'ensemble des nouvelles actions engagées en faveur du monde associatif, qui vont clairement dans le bon sens. Se sentir écouté et soutenu est essentiel.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



4 FLEURS AU CONCOURS NATIONAL

Villes et Villages Fleuris
(3^{ème} ville des Yvelines)



1 120
ARBRES PLANTÉS
dans toute la ville



4 000
MÈTRES CARRÉS
pour le nouveau
parc des Explorateurs



6
SQUARES, PLACE ET
CHEMIN RÉNOVÉS
Beaufortin, Ré, Rohan
40 arpents, Armorique,
Rigoles royales



Chemin des rigoles royales rénové



UN CADRE DE VIE PRÉSERVÉ ET UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE ENGAGÉE

AXE 1 : PRÉSERVER L'ENVIRONNEMENT, LES ESPACES VERTS ET MAÎTRISER LE DÉVELOPPEMENT URBAIN

Achever la dernière résidence de l'écoquartier, après avoir rattrapé 25 ans de retard en matière de logements et respecté les obligations imposées par l'État. Le développement urbain est désormais terminé.

Renforcer les protections des quartiers, des terres agricoles et espaces naturels dans le futur PLU de SQY voté en 2028.

Garantir un fleurissement adapté au réchauffement climatique, un entretien soigné de nos espaces verts et des sentes de la ville.

Déployer notre plan « Des écoles et crèches plus vertes » avec la végétalisation des espaces extérieurs.

Continuer la renaturation de nos espaces urbains pour favoriser les îlots de fraîcheur et la perméabilité des sols.

Embellir le square Liliane de la Mortière à la Marnière, la place de Broerec aux Bessières, le parvis du Lycée Dumont d'Urville à l'Agiot, ...

Faire vivre les serres municipales : organiser un troc aux plantes, un marché aux fleurs et des animations autour du jardinage.

Créer une plateforme citoyenne d'entraide : taillage de haies, réparation d'objets, ...

AXE 2 : RENFORCER LA PROPRETÉ URBAINE ET LA GESTION DES DÉCHETS

Sanctionner les auteurs de dépôts sauvages avec fermeté grâce à des caméras mobiles et des amendes jusqu'à 15 000 euros.

Installer de nouvelles bornes d'apports volontaires enterrées pour les déchets du quotidien.

Amplifier nos actions contre les nuisibles pour la salubrité publique.

Encourager les initiatives locales de recyclage et de réemploi (ressourcerie dans le quartier des Friches, ateliers de réparation, ...).

Accompagner les habitants et les écoles volontaires dans la mise en place de composteurs partagés.



» ALBERT, SENSIBLE À LA NATURE

Président de l'association des Amis des Bois de Maurepas pendant de nombreuses années, je confirme que notre ville offre un cadre de vie agréable et équilibré. Particulièrement sensible aux enjeux environnementaux, je salue la création du parc des Explorateurs, un espace de 4 000 m² qui renforce la place de la nature en ville. Les actions menées en faveur de la biodiversité, de l'entretien citoyen des bois, de la permaculture, de la création d'une ressourcerie, ainsi que d'une gestion plus responsable des ressources naturelles et de la protection des terres agricoles, sont très positives pour notre ville. L'obtention de la 4^{ème} Fleur au concours national est pleinement méritée.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



15
KM DE PISTES CYCLABLES
pour circuler dans la ville



50%
DE RÉDUCTION DE
TAXE FONCIÈRE (3 ANS)
pour des travaux de
rénovation énergétique



1^{ER}
CIMETIÈRE ANIMALIER
de SQY situé au Village
avec 140 emplacements



93
NICHOIRS
installés dans les arbres



Boulevard Michel-Miserey transformé

UN CADRE DE VIE PRÉSERVÉ ET UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE ENGAGÉE

AXE 3 : FAVORISER LES MOBILITÉS

Développer les mobilités douces par l'extension des pistes cyclables et le déploiement d'attaches vélos de proximité.

Finaliser les projets de restructuration des carrefours de la Croix-Blanche et de la Malmédonne.

Apaiser certaines voies de circulation : rue du Bois d'Acacias, avenue de Normandie, ... **et renforcer le réseau de bus.**

Installer d'autres bornes de recharge pour véhicules électriques.

AXE 4 : RÉDUIRE L'EMPREINTE CARBONE DE LA VILLE

Poursuivre la réduction de 50% de la taxe foncière durant 3 ans pour les propriétaires engageant des travaux de rénovation énergétique.

Agir dans le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) de SQY en menant des actions concrètes en faveur de la qualité de l'air, de la transition énergétique, du climat et du cadre de vie.

Déployer une politique de sobriété énergétique et de gestion durable des ressources, fondée sur l'autoconsommation solaire, un éclairage public performant et des dispositifs d'économies d'eau.

Proposer des achats groupés aux habitants pour des économiseurs d'eau.

Étudier la mise en place d'un réseau de chaleur intercommunal basé sur des énergies renouvelables (géothermie, biomasse).

AXE 5 : PROMOUVOIR LE BIEN-ÊTRE ET LA PROTECTION ANIMALE

Renforcer la protection de la faune sauvage : nichoirs, zones dédiées à la préservation des oiseaux et des petits mammifères.

Expérimenter l'éco-pâturage pour restaurer la biodiversité et valoriser une gestion plus écologique de certains espaces verts.

Continuer la stérilisation des chats errants.

Intervenir dans les écoles volontaires pour sensibiliser aux éco-gestes et au bien-être animal.



» CHANTAL, PASSIONNÉE DE VÉLO

J'ai été présidente de l'association de Cyclo Tourisme de Maurepas (CTM) et je salue les avancées en faveur des mobilités douces. La transformation du boulevard Miserey, avec sa piste cyclable dédiée et ses nouvelles plantations, a rendu l'axe plus sûr et plus agréable. L'extension de la piste le long de la RD13 renforce également la continuité du réseau. Le déploiement des trottinettes et l'installation de bornes de recharge participent aussi à l'amélioration du cadre de vie. Près de l'école de la Marnière, la sécurisation de l'avenue de Normandie et du chemin de Paris reste une priorité, avec des actions concrètes à venir pour apaiser la circulation.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



11

AGENTS

au service de la
police municipale



72

CAMÉRAS

de vidéoprotection



-41%

DE CAMBRIOLAGES
entre 2016 et 2024

Source : <https://www.interieur.gouv.fr/ssmsi>



15 000 €

D'AMENDE MAXIMUM

pour lutter contre
les dépôts sauvages



2 à 11 agents entre 2014 et 2026

UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE POUR LA TRANQUILLITÉ AU QUOTIDIEN

AXE 1 : RENFORCER LES MOYENS DE SÉCURITÉ ET LUTTER CONTRE LES INCIVILITÉS

Augmenter le nombre d'agents de police municipale pour intensifier les présences sur le terrain de jour comme de nuit, lutter contre l'habitat indigne et la vitesse en ville, faire de la prévention, sécuriser les événements, les abords des écoles, collèges et lycées.

Poursuivre les investissements dans la vidéoprotection fixe et mobile pour la tranquillité des quartiers. Utiliser l'intelligence artificielle pour combattre les incivilités (dépôts sauvages, ...).

Proposer un bouton d'alerte pour les commerçants, relié directement à la police municipale.

AXE 2 : DÉVELOPPER LA PRÉVENTION ET L'ÉDUCATION À LA CITOYENNETÉ

Renforcer le dispositif « Voisins vigilants et solidaires » pour développer un réseau citoyen actif et d'entraide au quotidien.

Continuer d'agir auprès des jeunes, à l'aide des agents spécialisés de la ville, en lien avec les établissements scolaires et associations (Maurepas Entraide, ...) et lutter contre le décrochage scolaire.

Parrainer une unité opérationnelle militaire : un engagement symbolique pour renforcer la cohésion citoyenne et honorer l'engagement des forces armées.

AXE 3 : VEILLER À DES ESPACES PUBLICS SÛRS ET ACCESSIBLES

Moderniser l'éclairage public, avec détection automatique, pour améliorer la visibilité, la sécurité et réaliser des économies d'énergie.

Réduire la vitesse dans certains quartiers : radars pédagogiques, chicanes, contrôles routiers, ...

Déployer le dispositif d'alerte « Demandez Angela » pour permettre aux personnes confrontées à une situation de harcèlement dans la rue de demander discrètement de l'aide et d'être accueillies en toute sécurité dans un commerce ou un bâtiment public par du personnel formé.



» GÉRARD, RETRAITÉ RASSURÉ

Commandant fonctionnel à la Police judiciaire de Paris en retraite, je suis attentif aux actions menées en matière de sécurité. Le service « Opération Tranquillité Absence » me permet de m'absenter de Maurepas l'esprit serein. Avec mon épouse, nous y vivons depuis 53 ans, une ville historiquement paisible. Si Maurepas n'est pas totalement épargnée par les faits liés au contexte national, Grégory GARESTIER, notre maire, en lien étroit avec la police nationale, agit concrètement pour préserver la tranquillité des habitants, notamment par le renforcement de la police municipale et de la vidéoprotection. Une attitude responsable et pragmatique.

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



503 €

DE DETTE PAR HABITANT

soit un montant 2 fois inférieur à la moyenne des villes comparables



2A+

**NOTE DE L'AGENCE
KPMG/LOCALNOVA,**

très bonne gestion financière
(2A en 2020)



5,2

MILLIONS €

d'excédent mobilisable
pour investir dans l'avenir



+ 13

ÉQUIPEMENTS RÉNOVÉS

4 écoles, théâtre,
conservatoire, piscine,
centre de loisirs, crèches, ...



Continuer d'investir dans les écoles pour l'avenir des enfants

UNE VILLE PROSPÈRE, DYNAMIQUE ET BIEN GÉRÉE

AXE 1 : ASSURER UNE GESTION BUDGÉTAIRE RIGOUREUSE ET TRANSPARENTE

Mobiliser prioritairement les investissements au service de la rénovation du patrimoine communal.

Garantir nos efforts importants de gestion des services publics et d'optimisation des dépenses dans un contexte contraint.

Maîtriser la fiscalité locale et obtenir de nos partenaires toutes les subventions possibles pour financer les projets municipaux.

Optimiser la communication budgétaire grâce à des articles et vidéos pédagogiques afin d'expliquer les enjeux financiers de la gestion communale aux Maurepasiens.

AXE 2 : INVESTIR INTELLIGEMMENT POUR MODERNISER LA VILLE

Continuer les réhabilitations complètes des écoles : Haute-Futaie, Coudrays et Malmedonne.

Poursuivre le plan pluriannuel d'investissements sportifs pour enclencher la rénovation du gymnase des Bessières et du Parc des Sports du Bout des Clos en lien avec les utilisateurs.

Débuter les travaux sur notre patrimoine historique : église Saint-Sauveur, sculpture des Astronautes, ...

Maintenir les efforts financiers sur la voirie afin de garantir des espaces publics entretenus et sécurisés.

Suivre la rénovation des réseaux d'eau souterrains (Louveries, Agiot, Centre-ville, ...) engagée par SQY et AQUAVESC.

Aménager une aire de street workout (agrès de fitness) sur le terrain sportif des Louveries près du récent plateau de basket 3X3.

Renforcer l'éclairage public au Stade du Bois, précisément sur les zones des modules sportifs mal éclairées.

Accélérer la transition vers une ville intelligente : mobiliser les outils numériques et l'intelligence artificielle pour moderniser nos services publics.



» DOMINIQUE, CONTRIBUABLE ATTENTIF

Membre de la Commission Communal des Impôts Directs (CCID), je sais qu'avec les contraintes actuelles, la gestion d'un budget est complexe. Je salue les choix réalisés pour maîtriser les dépenses, ainsi que la réduction de 50 % de la taxe foncière pour les travaux de rénovation énergétique, un soutien concret aux propriétaires. La majorité municipale a également su mobiliser d'importants financements extérieurs, gage d'une gestion rigoureuse et responsable. L'exemple le plus parlant reste la reconstruction de la halle du marché : 4,16 millions d'euros obtenus sur 5,2 millions d'euros nécessaires. Bravo !

» QUELQUES CHIFFRES DU BILAN



9

BUDGETS PARTICIPATIFS
proposés aux Maurepasians



35

RENCONTRES POPULATION
depuis 2020 : réunions de quartier et permanences élus



23

COMMERÇANTS ALIMENTAIRES
dans la nouvelle halle du marché



80%

DE FINANCEMENTS OBTENUS
pour la halle du marché (4,16 M€ sur 5,2 M€, soit 1M€ pour la ville)



Permanences élus régulières

UNE VILLE PROSPÈRE, DYNAMIQUE ET BIEN GÉRÉE

AXE 3 : RENFORCER LA PARTICIPATION CITOYENNE ET L'IMPLICATION DES HABITANTS

Donner davantage de moyens aux Conseils des Jeunes et des Aînés : une enveloppe budgétaire annuelle dédiée à leurs initiatives et un espace d'expression dans les supports de communication de la Ville.

Instaurer « L'Heure civique » pour favoriser l'engagement citoyen des Maurepasians une heure par mois.

Développer la démocratie participative à travers des jurys citoyens tirés au sort, une plateforme numérique de consultation et la modernisation du budget participatif.

Proposer des balades urbaines dans les quartiers avec des habitants, élus et agents municipaux afin d'améliorer le quotidien.

Organiser une rencontre annuelle avec les représentants des Associations Syndicales Libres (ASL) et des conseils syndicaux.

AXE 4 : SOUTENIR L'ÉCONOMIE LOCALE ET LE DYNAMISME DE LA VILLE

Ouvrir la nouvelle Halle à des animations alimentaires régulières pendant et en dehors des jours de marché : fête du terroir, foire aux vins, aux fromages, ...

Accélérer la modernisation de la zone d'activités Pariwest, en lien avec les propriétaires privés, pour accueillir commerces et entreprises créateurs d'emplois et de richesse.

Aboutir à la rénovation de la place du Sancerrois, après accord des propriétaires, dans le cadre de sa rétrocession dans le domaine public.

Créer un Conseil des commerçants réunissant les représentants de chaque pôle économique de quartier et l'association des commerçants, afin de structurer le dialogue avec la Ville, accompagner les projets locaux et favoriser la diversification des commerces de proximité.

Faire vivre la ville au rythme d'événements festifs et fédérateurs : pique-nique et loto géants, éco-run, soirée annuelle des talents Maurepasians, animations thématiques dans la ville, ...

Accompagner la création d'un parc d'entreprises à Pariwest, sur le site initialement destiné à l'implantation d'un cinéma, afin de créer une centaine d'emplois.



» GILLES, LE MARCHÉ AU CŒUR

En tant que président de l'association des commerçants du marché, et avec mes collègues, nous avons été pleinement associés dès la conception du projet de la nouvelle halle. Moderne, fonctionnelle et conforme aux normes actuelles, elle répond parfaitement à nos besoins comme à ceux des usagers. La Ville y organisera des événements en dehors des jours de marché, et nous contribuerons également à la faire vivre à travers des animations, afin d'en faire un lieu dynamique et attractif tout au long de l'année. Nous vous attendons nombreux avec le sourire !

MAUREPAS AVANCE ET SE MODERNISE

14 ACTIONS PRIORITAIRES POUR L'AVENIR

Ce projet est le fruit de notre travail, de vos retours, et de notre volonté de continuer à faire avancer Maurepas avec sérieux et proximité.

Il est guidé par le bon sens, la responsabilité et l'envie d'agir **pour tous les Maurepasien**s.

Nos engagements sont clairs et financés. Nous resterons ouverts aux échanges et aux réalités du terrain tout au long du mandat, à l'image de celui qui s'achève.

Voici une synthèse avec 14 actions prioritaires.



Continuer la rénovation des écoles : Haute-Futaie, Coudrays et Malmedonne



Augmenter les effectifs de police municipale et la vidéoprotection



Ouvrir en 2027 un centre de santé privé (secteur 1) : médecins généralistes et spécialistes



Engager la rénovation du gymnase des Bessières



Renforcer les aides aux associations : portail en ligne, journal et événements dédiés, ...



Poursuivre nos projets en faveur d'une transition écologique ambitieuse



Mettre en place l'École d'éveil à la Culture pour les enfants



Ouvrir et animer la nouvelle Halle pendant et en dehors des jours de marché



Rénover la crèche F. Dolto et proposer des berceaux supplémentaires



Renforcer les actions pour tous les jeunes (BAFA, permis, séjours, animations festives, ...)



Accompagner l'implantation d'un parc d'entreprises à Pariwest (ancien terrain du cinéma)



Achever la dernière opération de l'écoquartier, le développement urbain étant terminé.



Poursuivre une gestion responsable et rigoureuse des finances publiques

MAUREPAS DANS L'AGGLOMÉRATION DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES

L'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines, c'est 12 communes et 76 élus.

7 élus de Maurepas siégeront au conseil communautaire.

Grégory GARESTIER, maire, est vice-président.

SQY exerce des compétences :

- Développement économique
- Urbanisme, équilibre social de l'Habitat
- Eau potable et assainissement des eaux usées
- Gestion des déchets
- Eclairage public
- Transports en commun
- Culture (réseau des médiathèques)
- Accueil des gens du voyage
- Voirie, bornes de recharge électriques, ...

Maurepas bénéficie de la part de SQY de 7,6 millions d'euros par an et de subventions spécifiques pour financer des projets communaux (reconstructions de la halle du marché et du centre de loisirs primaire, ...).

Membre de la majorité politique de SQY, votre maire a obtenu des financements pour des projets au bénéfice de Maurepas.

AVEC SQY, MAUREPAS AVANCE !



Financement de CASTALIA

2,7 millions €

✓ Pour rendre possible sa réalisation



Rénovation de l'éclairage public

3 millions €

✓ Pour des économies d'énergie



Installation de nouvelles bornes d'apport volontaires enterrées

✓ Pour mieux trier ses déchets



Secteur de la Croix blanche - Requalification de l'axe Chemin de Paris / Rue de Coignières

✓ Pour pacifier la circulation et les usages



Travaux du carrefour de la Malmedonne Plateau urbain entre la RD213 et la gare

✓ Pour accéder facilement aux transports et à la N10



Rénovation des réseaux d'eau (Louveries, ...) : 12 millions €

✓ Pour lutter contre les fuites

Ensemble, Maurepas **Avance !**

Vous avez des questions ?

**Vous souhaitez débattre
de nos propositions ?**

**Échangeons ensemble
sur l'avenir de Maurepas !**

**RÉUNION PUBLIQUE
MARDI 10 MARS - 19H30
HÔTEL DE VILLE**



Absent le jour du vote ? Pensez à la procuration en ligne
➞ maprocuration.gouv.fr